



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ
 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
 ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
 ΑΙΓΑΙΟΥ ΠΕΛΑΓΟΥΣ ΚΑΙ ΝΟΤΟΥ
 15342 ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
 ΤΗΛ.:210 60.02.223

Αγία Παρασκευή 09. 06.2020
 Αρ.πρωτ.: - 887 -

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της υπ'αρ. 9 /2020 συνεδρίασης

Αριθ. Απόφασης: 44 /2020

ΠΕΡΙΛΗΨΗ
**“Λήψη απόφασης για τη λύση της
 μίσθωσης αίθουσας
 πραγματοποίησης προγραμμάτων του
 Π.Α.Ο.Δ.Α.Π. επί της οδού
 Ανδρούτσου”**

Στην Αγία Παρασκευή, σήμερα την 05/06/2020, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 17:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, το Διοικητικό Συμβούλιο, ύστερα από την με αρ. πρ.: 851/01.06.2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, Σπυρίδωνος Παπασπύρου που επιδόθηκε σε κάθε ένα από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις των Ν. 3463/2006, Ν.3852/2010, Ν.4555/2018.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των -15- μελών βρέθηκαν παρόντα – 12 - αρχίζει η συνεδρίαση:

Παρόντες

Παπασπύρος Σπυρίδων
 Γουργούλης Κωνσταντίνος
 Δερματάς Ιωάννης
 Βλαχογιάννη Μαρία
 Κωβαίος Γεώργιος
 Χίρτογλου Δημήτρης
 Παπασταθόπουλος Λεωνίδας
 Νικολακοπούλου Βασιλική
 Κανιώρης Νικόλαος
 Αθανασόπουλος Θεόδωρος (αναπλ.)
 Μπακόλας Ηλίας (αναπλ.)
 Θανόπουλος Αθανάσιος (αναπλ.)

Απόντες

Καψοκεφάλου Ευπρεπεία (Εφη)
 Αϊδίνη-Παπασιδέρη Σοφία
 Μάλαμας Αλέξανδρος

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ – ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ

1. Πριν τη συζήτηση επί του 1ου θέματος Η.Δ., προσήλθε ο κ. Μπουρλιάσκος Θεόδωρος (αναπλ.)
2. Στην συνεδρίαση παρίσταται και ο κ. Παπακόστας Μάριος (αναπλ/κό μέλος του κ. Παπασταθόπουλου Λεωνίδα) χωρίς δικαίωμα ψήφου.

Επί του 3^{ου} θέματος Η.Δ.

ΘΕΜΑ: « Λήψη απόφασης για τη λύση της μίσθωσης αίθουσας πραγματοποίησης προγραμμάτων του Π.Α.Ο.Δ.Α.Π. επί της; Οδού Ανδρούτσου»

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. εισηγείται:

Στις 31 Αυγούστου 2009, κατόπιν αποφάσεως του Δ.Σ. του ΟΑΔΑΠ, υπεγράφη ιδιωτικό συμφωνητικό ενοικιάσεως μισθίου επί της οδού Ανδρούτσου 1, στην περιοχή της Νέας Ζωής, συνολικής επιφανείας 93 τ.μ., το οποίο χρησιμοποιείται ως αίθουσα χορού-γυμναστικής, αντί μισθώματος 800 ευρώ μηνιαίως.

Το έτος 2012 με τροποποίηση της μισθώσεως, το μίσθωμα αναπροσαρμόστηκε σε 720 ευρώ μηνιαίως.

Με την υπ' αριθμ. 4/2015 Απόφαση του Δ.Σ. του ΠΑΟΔΑΠ, η διάρκεια της συμβάσεως παρατάθηκε έως την 31/7/2015, αναπροσαρμόστηκε δε το μίσθωμα σε 600 ευρώ μηνιαίως, από δε την ημερομηνία αυτή και έως σήμερα παραμένει σε ισχύ σιωπηρώς.

Η αίθουσα αυτή χρησιμοποιείται σήμερα για προγράμματα γυμναστικής 15 γυναικών και προγράμματα Τζούντο 15 παιδιών, όχι περισσότερο από 4 ώρες ημερησίως, Δευτέρα ως Παρασκευή. Οι ανωτέρω καταβάλλουν ως αντίτιμο ετησίως το ποσόν των 1.000 ευρώ, τόσο γι' αυτές τις ώρες όσο και για ώρες που χρησιμοποιούν σε άλλες εγκαταστάσεις του Οργανισμού. Πέραν αυτού η αίθουσα κρίνεται μικρή για την μεταφορά και άλλων προγραμμάτων. Επί πλέον δε, στο κέντρο της αιθούσης υπάρχει μεγάλη κολώνα που παρεμποδίζει την πραγματοποίηση προγράμματος χορού ή ομαδικής γυμναστικής αρκετών ατόμων. Κρίνεται λοιπόν ακατάλληλη αλλά και ασύμφορη η συνέχιση της ενοικιάσεως του χώρου, αφού το κόστος λειτουργίας της (7200 ευρώ συν την κατανάλωση ρεύματος και νερού) υπερβαίνει κατά πολύ τα έσοδά της.

Εισηγούμεστε την λύση της μισθώσεως του μισθώματος που βρίσκεται στην οδό Ανδρούτσου 1 στην Αγία Παρασκευή, ιδιοκτησίας Νικολάου, Ευθυμίου και Γεωργίου Σάρρα.

Επί δεκατριών συμμετεχόντων μελών, καταμετρήθηκαν δώδεκα (12) θετικές ψήφοι και δύο (2) αρνητικές (κ.κ. Παπασταθόπουλος Λεωνίδα, Μπακόλας Ηλίας, αναπλ/κός)

Το Διοικητικό Συμβούλιο, κατά πλειοψηφία

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Εγκρίνει την λύση της μισθώσεως του μισθώματος που βρίσκεται στην οδό Ανδρούτσου 1 στην Αγία Παρασκευή, ιδιοκτησίας Νικολάου, Ευθυμίου και Γεωργίου Σάρρα, για τους λόγους που αναφέρονται στην παρούσα εισήγηση.

Η παρούσα απόφαση πήρε τον αριθμό **44 /2020**.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό & υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Παπασπύρος Σπυρίδων

Τα Μέλη

Γουργούλης Κων/νος, Δερματάς Ιωάννης, Βλαχογιάννη Μαρία,
Κωβαίος Γεώργιος, Χίρτογλου Δημήτριος, Νικολακοπούλου Βασιλική,
Παπασταθόπουλος Λεωνίδα, Μπακόλας Ηλίας (αναπλ.).Κανιώρης Νικόλαος,
Μπουρλιάσκος Θεόδωρος (αναπλ.), Αθανασόπουλος Θεόδωρος (αναπλ.)
Θανόπουλος Αθανάσιος (αναπλ.)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Από το πρωτότυπο/ακριβές αντίγραφο από
το αρχείο μας.

Αγία Παρασκευή.....

Η Γραμματέας

Μπακιρτζή Καλλιόπη